

MANUAL PENGGUNA SISTEM PINJAMAN MIKROKREDIT (PORTAL)

VERSI 1.2



Property Rights

The Information contained in this document is propriety and confidential to Plamera Technology Sdn Bhd .All rights reserved. This material may not be duplicated, published, or disclosed, in whole or in part, without permission of Plamera Technology Sdn Bhd .

Document Details

Document Owner	Plamera Technology Sdn Bhd.
Effective Date	14 March 2024

Revision History

Version No	Date Of Update	Summary Of Change	Updated By
1.0	14 March 2024	Initial Creation	Safiah
1.1	16 May 2024	Title of Maklumat Perbankan	Safiah
1.2	22 October 2024	Payment Channel	Safiah

Review & Approval

Sistem Pinjaman Mikrocredit				
Task	Name	Designation/Department	Date	Remarks
Reviewed by	Safiah	Software Engineer, Plamera Technology	16/05/2024	Review on V1.1
Approved by	Jafyusri Jaafar	Director, Plamera Technology	16/05/2024	Review on V1.1

KANDUNGAN

1.0	HALAMAN UTAMA.....	4
2.0	HUBUNGI KAMI.....	6
3.0	LOG MASUK.....	7
4.0	PERMOHONAN.....	9
4.1	PERMOHONAN BARU	9
4.2	SEMAKAN PERMOHONAN.....	14
5.0	DASHBOARD	18
6.0	MAKLUMAT PINJAMAN	20
6.1	SURAT TAWARAN.....	20
6.2	SURAT PERJANJIAN	20
6.3	NOTIS PDPA	21
6.4	JADUAL PEMBAYARAN	21
6.5	PENYATA BAYARAN.....	22
6.6	SEJARAH BAYARAN	23
7.0	KEMASKINI PROFIL.....	24

1.0 HALAMAN UTAMA

1. Paparan utama seperti di bawah akan dipaparkan sebaik sahaja user buka halaman portal di pautan www.spm.pdc.gov.my.



Klik pada logo SPH atau TUT untuk mengetahui lebih lanjut berkenaan skim - skim di bawah Skim Pinjaman Mikro Kredit.

Pautan agensi luar yang berkaitan. Klik pada logo tersebut untuk ke laman web agensi tersebut.

2. Berikut adalah paparan apabila user klik pada logo SPH.

Utama Hubungi Kami Log Masuk

SKIM PINJAMAN HARAPAN (SPH) NEGERI PULAU PINANG

Kerajaan Negeri Pulau Pinang melalui PDC telah mewujudkan satu inisiatif mulai 2009 yang dikenali sebagai Skim Pinjaman Harapan (SPH). Dahulunya ia dikenali sebagai Projek Titan Saksama Rakyat.

SKIM PINJAMAN

- ✓ Tiada cagaran
- ✓ Penjamin hanya bagi Skim 2
- ✓ Jumlah Pinjaman
 - a) Skim 1: RM 5,000 - RM 25,000
 - b) Skim 2: RM 26,000 - RM 50,000
- ✓ Tempoh Bayaran Balik
 - a) Skim 1: 50 minggu - 200 minggu
 - b) Skim 2: 30 bulan - 48 bulan
- ✓ Kadar Caj Pengurusan
 - a) Skim 1: 4% setahun (pada tahun ke-2 dan berikutnya)
 - b) Skim 2: 6% setahun

MATLAMAT

- 1 Menawarkan modal tambahan kepada penjiro dan peniaga kecil
- 2 Meningkatkan taraf kehidupan rakyat melalui pinjaman peniagaan
- 3 Mewujudkan rangkaian usahawan yang operasional
- 4 Menggantikan budaya menabung di katilang penjiro dan peniaga kecil
- 5 Memperkukuhkan keupayaan pengurusan peniaga kecil

HUBUNGI :

- 📞 Cik Normayanti bt Mohd Noor : 04-510 8129
- 📞 Encik Mohamad Zuhairi bin Mohd Haris : 04-510 8122

Warganegara Malaysia Berumur 18 - 60 tahun
Penduduk Pulau Pinang
Nama Berdaftar

Copyright © 2023 Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang. All rights reserved.

3. Berikut dipaparkan juga maklumat terperinci apabila user klik pada logo TUT.

Utama Hubungi Kami Log Masuk

TABUNG USAHAWAN TANI (TUT) NEGERI PULAU PINANG

TANPA CAJ PENGURUSAN (untuk pinjaman kali pertama)
MUDAH & TIDAK MEMBERBANKAN TERBUKA KEPADA SEMUA KALAU

TABUNG USAHAWAN TANI (TUT) NEGERI PULAU PINANG telah ditubuhkan pada tahun 2015 dibawah Jawatankuasa MMK Pertanian, Pembangunan Desa, Industri Asas Tani & Kesihatan Negeri Pulau Pinang. TUT ialah satu tabung berbentuk pinjaman pembiayaan yang ditawarkan kepada usahawan mikro berkaitan pertanian dan perternakan di Pulau Pinang. Tabung ini merupakan program kerjasama diantara Kerajaan Negeri dengan Jabatan Pertanian, Jabatan Perikanan, Jabatan Perkhidmatan Veterinar dan Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang (PDC).

SKIM PINJAMAN	JUALAH PINJAMAN	PINJAMAN KALI PERTAMA		PINJAMAN KALI KEDUA	
		Jumlah	Tempoh	Jumlah	Tempoh
		RM 6,000.00 (berumur 40 dan kebawah) RM 5,000.00 (berumur 41 sehingga 60 tahun)	24 bulan	RM10,000.00	24 bulan
	TEMPOH PINJAMAN		24 bulan		24 bulan
	KADAR CAJ PENGURUSAN	Tiada Caj Pengurusan		6% Setahun	
	KAEDAH KUTIPAN		Bulanan		Bulanan

JENIS PERNIAGAAN YANG DITAWARKAN PINJAMAN

- Berasaskan Pertanian: Tanaman kebun, ladang, petani sawah padi, industri makanan
- Berasaskan Perikanan: Ternakan hidupan kolam, ternakan dalam sangkar
- Berasaskan Penternakan: Ternakan kambing, ayam, itik, dan lain-lain ternakan

MATLAMAT

- Menawarkan modal tambahan kepada usahawan mikro berasaskan asas tani.
- Menggantikan usahawan mikro berkaitan aktiviti pertanian dan perternakan di Pulau Pinang.
- Meningkatkan lagi produktiviti hasil pengeluaran pertanian dan penternakan usahawan.

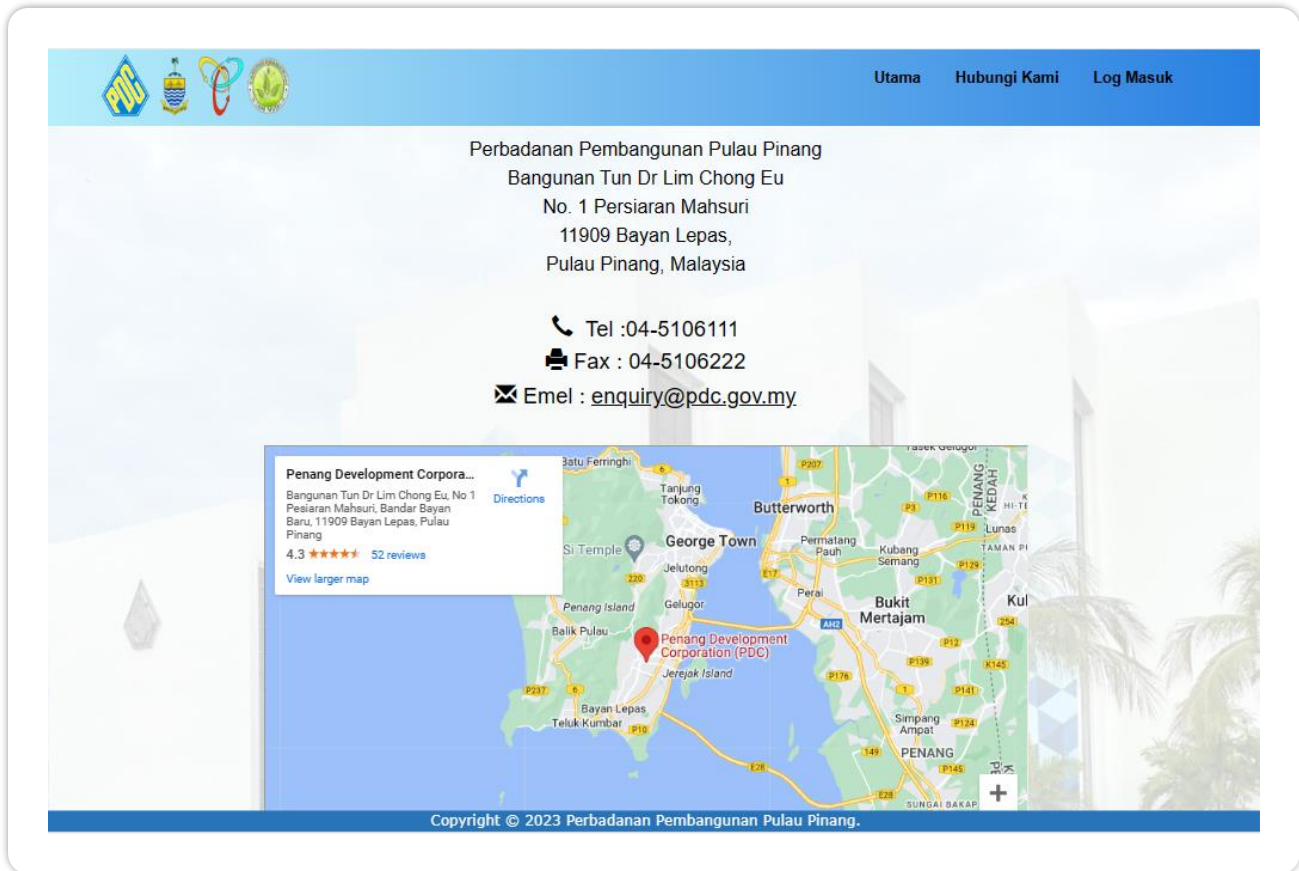
TABUNG USAHAWAN TANI (TUT) NEGERI PULAU PINANG

TANPA CAJ PENGURUSAN (untuk pinjaman kali pertama)
MUDAH & TIDAK MEMBERBANKAN TERBUKA KEPADA SEMUA KALAU

Copyright © 2023 Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang. All rights reserved.

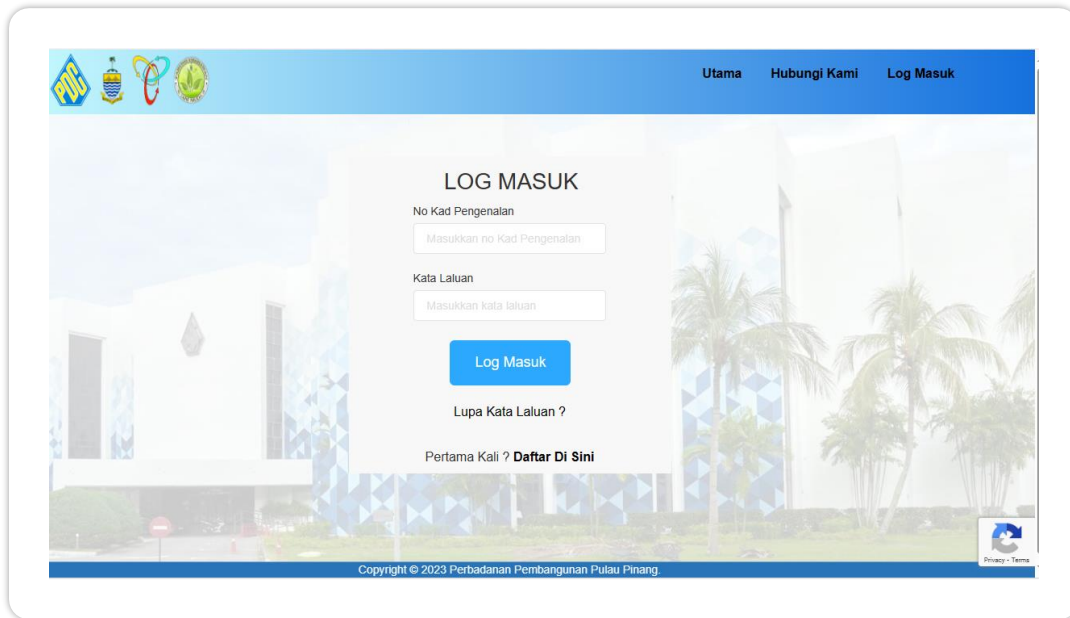
2.0 HUBUNGI KAMI

1. Klik pada menu Hubungi Kami untuk mengetahui Alamat,no telepon ,no faks dan peta lokasi Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang (PDC).

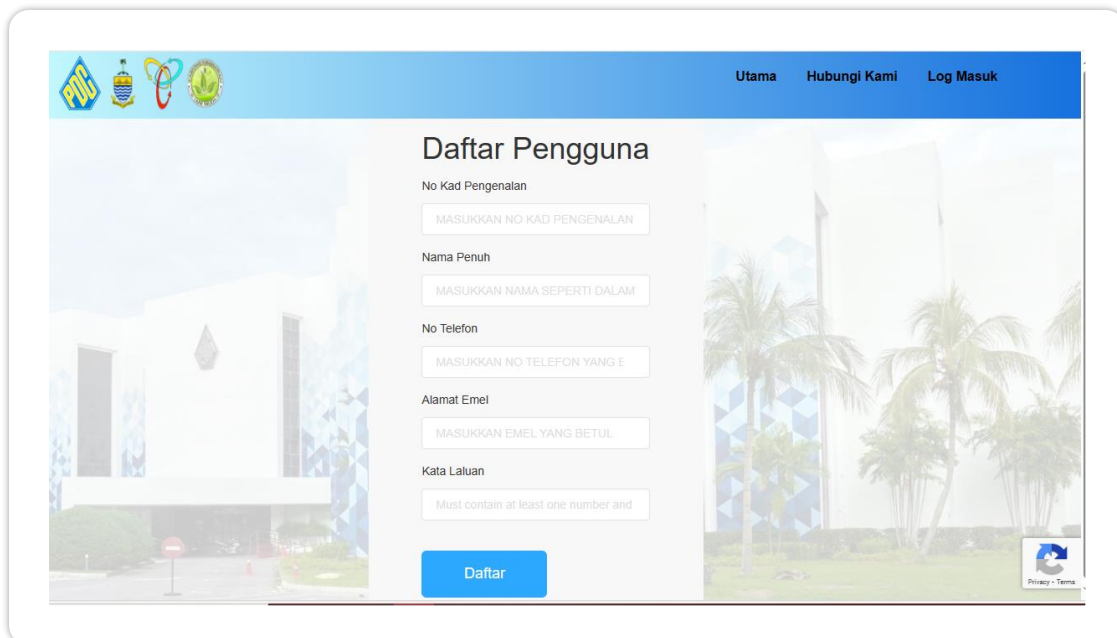


3.0 LOG MASUK

1. Masukkan no kad pengenalan dan kata laluan .Kemudian tekan butang **Log Masuk**.



2. Sekiranya user adalah kali pertama, klik pada **Daftar Di Sini** untuk mendaftar.



3. Sekiranya pengguna lupa kata laluan, klik pada Lupa Kata Laluan. User perlu masukkan no kad pengenalan dan satu emel akan dihantar ke emel user yang telah didaftarkan sebelum ini untuk kemaskini kata laluan baharu.

Utama Hubungi Kami Log Masuk

Lupa Kata Laluan

Masukkan No. Kad Pengenalan anda untuk menerima katalaluan sementara melalui e-mel yang telah didaftarkan.

No Kad Pengenalan

Hantar

Copyright © 2023 Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang

Privacy - Terms

4.0 PERMOHONAN

4.1 PERMOHONAN BARU

1. Bagi pemohon baru, paparan borang permohonan secara online akan terus dipaparkan. User perlu mengisi semua maklumat yang dikehendaki dan tekan butang **Simpan dan Seterusnya** pada bahagian bawah paparan tersebut.

Utama Permohonan Fatimah Ghani

Pemohon* Perniagaan* Skim* Perbankan* Lampiran* Rujukan* Tujuan Aset Penyata Isi Rumah Pengesahan*

MAKLUMAT PEMOHON

PERHATIAN: Semua ruangan yang bertanda * adalah wajib diisi.

Nama Penuh
FATIMAH GHANI

No Kad Pengenalan
640717-07-5006

No Telefon
0197119752

Alamat Kediaman * -- Masukkan alamat tanpa tanda koma (,) di hujung.--
NO 1, JALAN PERMATA 2
TAMAN PERMATA
BANDAR BARU PERMATA

Bandar *
BUKIT MERTAJAM

Poskod *
14000

Negeri *
PULAU PINANG

Dun* Negeri Kelahiran* Pengundi Pulau Pinang*

Copyright © 2023 Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang.

2. Bagi kategori yang bertanda * adalah medan yang wajib diisi sebelum menghantar borang tersebut.
3. Terdapat beberapa tab mengikut jenis maklumat yang perlu diisi dan user perlu tekan butang **Simpan dan Seterusnya** di bahagian bawah sebelum ke tab seterusnya.

Utama
Permohonan ▾
Fatimah Ghani ▾

Pemohon*
Perniagaan*
Skim*
Perbankan*
Lampiran*
Rujukan*
Tujuan
Aset
Penyata
Isi Rumah
Pengesahan*

MAKLUMAT PERNIAGAAN

Nama Perniagaan *

No Pendaftaran Perniagaan *

No Pendaftaran SST

Alamat Perniagaan *

No Telefon Pejabat

No Fax Pejabat

Daerah Perniagaan*

Bandar *

Poskod *

Copyright © 2023 Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang.

Utama
Permohonan ▾
Fatimah Ghani ▾

Pemohon*
Perniagaan*
Skim*
Perbankan*
Lampiran*
Rujukan*
Tujuan
Aset
Penyata
Isi Rumah
Pengesahan*

MAKLUMAT SKIM

Jenis Pinjaman *

Skim Pinjaman *

Tempoh Bayaran Balik *

Jumlah Pinjaman Diperlukan *

Keperluan dan Tujuan Pinjaman *

Copyright © 2023 Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang.

MAKLUMAT AKAUN PERSENDIRIAN

Nama Pemegang Akaun *

Nama Bank *

Alamat Bank

No Telefon Bank

Poskod

Bandar

Negeri

Jenis Akaun *

No Akaun Bank *

Kod IFS/Swift

Simpan & Seterusnya

LAMPIRAN

PERHATIAN Bagi setiap dokumen(format .pdf/gambar(format .jpg/.jpeg/.png) yang dimuatnaik perlu ditekan butang **Muatnaik** setiap **satu** untuk disimpan.

Bil	Butiran	Muatnaik Lampiran	Nama Fail
1.	Gambar pemohon	Choose File No file chosen Muatnaik	
2.	Salinan kad pengenalan pemohon	Choose File No file chosen Muatnaik	
3.	Salinan kad pengenalan rujukan	Choose File No file chosen Muatnaik	
4.	Salinan kad pengenalan penjamin (Skim 2)	Choose File No file chosen Muatnaik	
5.	Salinan Sijil Pendaftaran Perniagaan SSM	Choose File No file chosen Muatnaik	

Copyright © 2023 Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang.

Utama Permohonan **Fatimah Ghani**

Pemohon* Perniagaan* Skim* Perbankan* Lampiran* **Rujukan*** Tujuan Aset Penyata Isi Rumah Pengesahan*

RUJUKAN PEMOHON

Nama Yang Boleh Dirujuk *

Hubungan dengan Pemohon *

No Kad Pengenalan Baru *

Jantina *

Pekerjaan *

--PILIH JANTINA--

No Tel Bimbit *

No Tel Rumah

Alamat *

Simpan & Seterusnya

Copyright © 2023 Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang.

- Setelah selesai mengisi semua maklumat yang diperlukan, user perlu tick pada bahagian Pengesahan dan tekan butang Hantar Permohonan.

Utama Permohonan **Fatimah Ghani**

Pemohon* Perniagaan* Skim* Perbankan* Lampiran* Rujukan* Tujuan Aset Penyata Isi Rumah **Pengesahan***

PENGESEHAN

Yang Berhormat,

RE: Kebenaran Persetujuan

Menurut Akta CRA dan Akta Bank Negara Malaysia, saya/kami yang bertandatangan di bawah dengan ini memberikan kebenaran saya/kami kepada anda dan CTOS Data Systems Sdn Bhd ("CTOS"), sebuah agensi pelaporan kredit berdaftar di bawah Akta CRA untuk memproses saya /data peribadi dan syarikat kami. ("CTOS"), sebuah agensi pelaporan kredit berdaftar di bawah Akta CRA untuk memproses saya /data peribadi dan syarikat kami.

Dengan persetujuan ini, saya/Kami memahami dan bersetuju bahawa:

1) Anda boleh menjalankan semakan kredit/dagangan, semakan CCRIS dan DCHEQUE kepada kami dan jika berkenaan dengan CTOS pada bila-bila masa selagi saya/kami mempunyai hubungan perdagangan dengan anda atau di mana sebarang yuran masih belum dibayar dan tertunggak dengan anda, untuk mana-mana satu atau lebih daripada tujuan berikut:

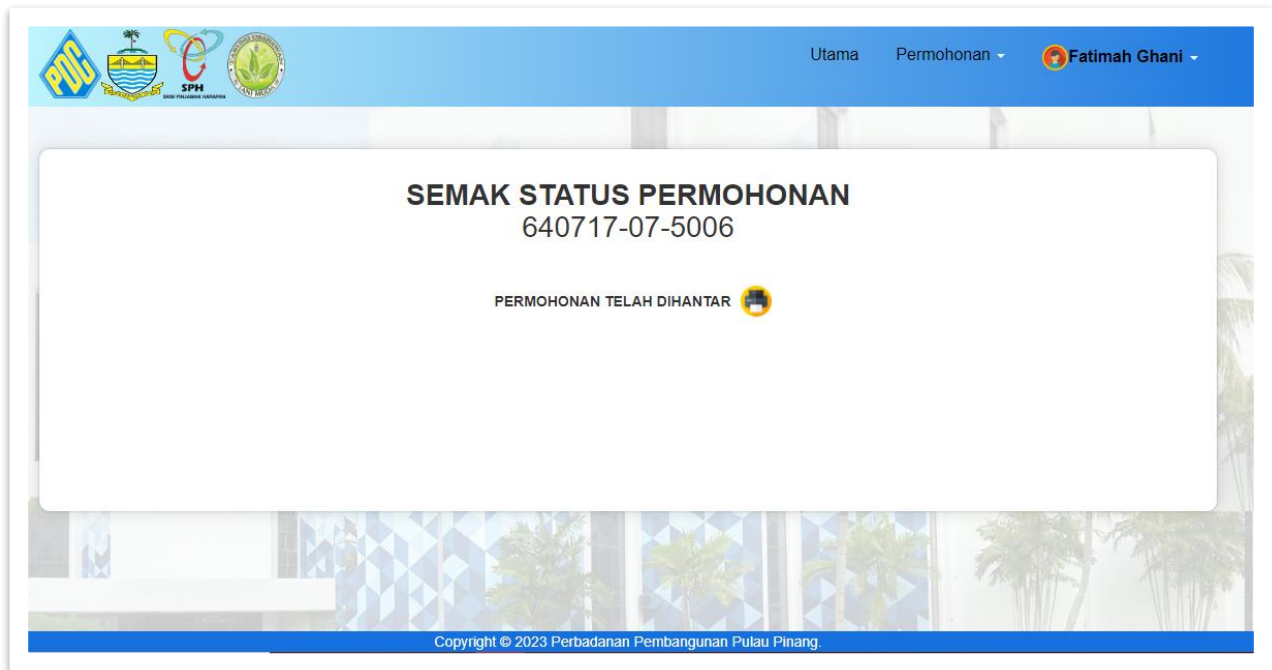
- ◆ Pembukaan akaun
- ◆ Pemantauan kredit/Akaun
- ◆ Pemuliharaan hutang
- ◆ Penilaian kredit/Akaun

Saya dengan ini bersetuju dengan seperti yang dinyatakan di atas.

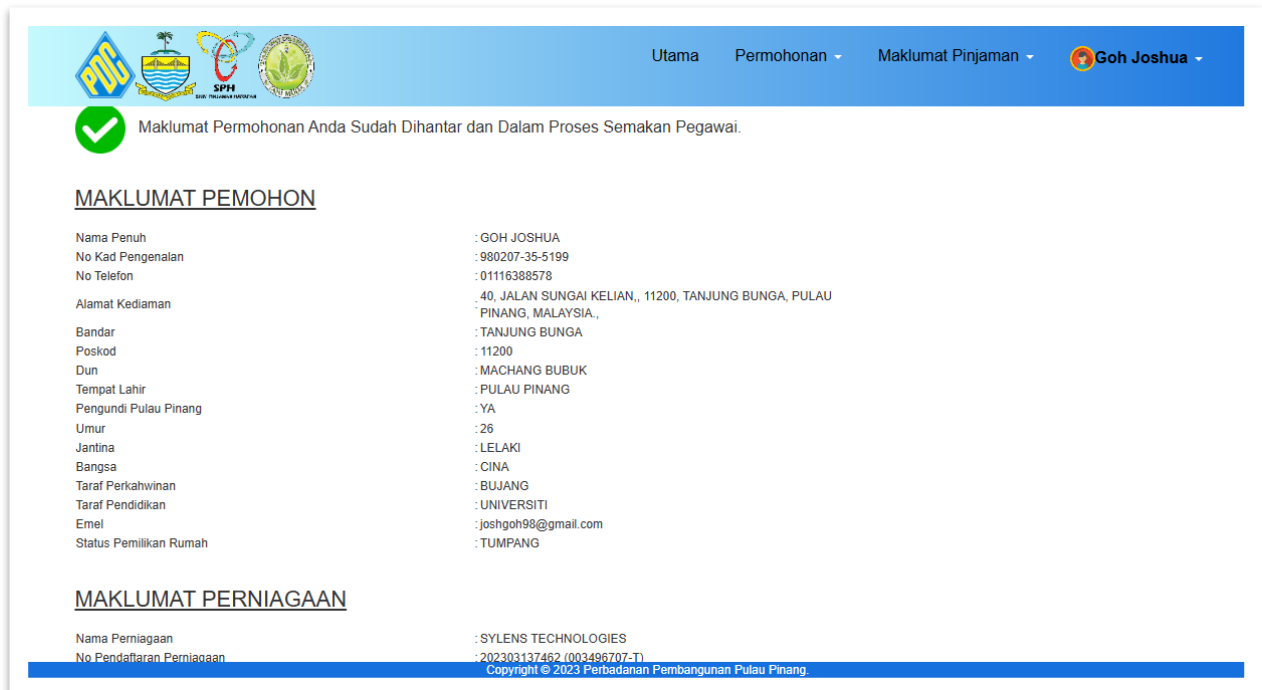
Hantar Permohonan

Copyright © 2023 Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang.

- Kemudian user boleh cetak permohonan tersebut sekiranya perlu.



6. Berikut adalah paparan sekiranya ingin cetak permohonan tersebut dan maklumat permohonan dari butiran maklumat pemohon sehingga maklumat isi rumah sahaja.

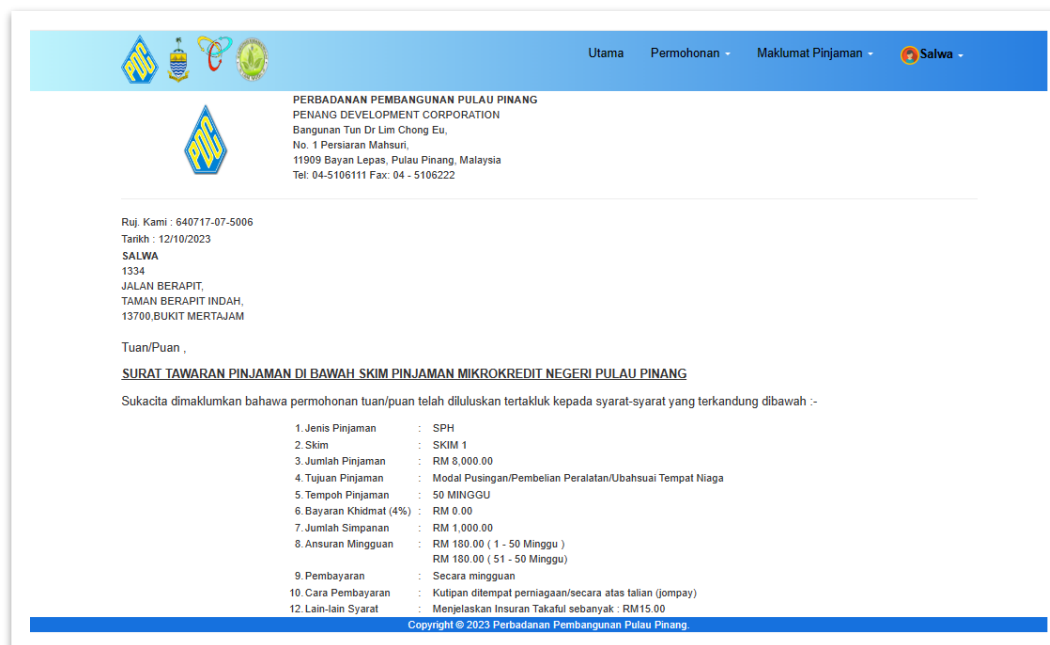


4.2 SEMAKAN PERMOHONAN

1. Setiap permohonan yang telah diluluskan akan mendapat notifikasi melalui emel dan sms . Kemudian user perlu log in dalam portal ini untuk melihat surat tawaran pinjaman tersebut .



2. User perlu klik **disini** untuk melihat surat tawaran seperti di bawah ini.



- Klik pada butang **Terima Permohonan** tersebut dan paparan maklumat terperinci untuk bayaran duti setem dan insurans akan dipaparkan. Sekiranya pemohon ingin menolak permohonan tersebut ,klik pada butang **Tolak Permohonan** dan nyatakan sebab tersebut.

(MOHD FAIZ BIN AZMI)
Pengurus
Ketua Bahagian Pembangunan Usahawan
b.p. Ketua Pegawai Eksekutif
Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang

(Tandatangan Pemohon)
Tarikh :

Cetak

Terima Permohonan & Bayar Insurans/Duti Setem

Tolak Permohonan

Copyright © 2023 Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang

- Klik pada butang **Bayar Sekarang** sekiranya user ingin buat bayaran terus secara online.

Utama Permohonan Maklumat Pinjaman Salwa

PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG
PENANG DEVELOPMENT CORPORATION
Bangunan Tun Dr Lim Chong Eu,
No. 1 Persiaran Mahsuri,
11909 Bayan Lepas, Pulau Pinang, Malaysia
Tel: 04-6106111 Fax: 04 - 5106222

BIL DUTI SETEM & INSURANS SKIM PINJAMAN MIKROKREDIT

Kepada:
SALWA
1334
JALAN BERAPIT,
TAMAN BERAPIT INDAH,
13700, BUKIT MERTAJAM

Emel: support@plamera.com

Tarikh Bil:
12/10/2023

No. Telefon:
0137229752

Maklumat Bil

No Kad Pengenalan : 840717-07-5006
Jenis Pinjaman : SPH
Skim Pinjaman : SKIM 1
Tempoh Pinjaman : 50 MINGGU
Jumlah Pinjaman : RM 8,000.00
No Batch Bil : SPH0220231012000001

Sesuai untuk QR untuk bayar atau simpan

No.	Perkara	No. Rujukan	Jumlah (RM)
1	Bayaran Duti Setem	BTSPH0520231012000001	RM 40.00
2	Bayaran Insurans	BTSPH0420231012000001	RM 15.00
JUMLAH PERLU BAYAR (RM)			RM 55.00

PERHATIAN : Sila maklumkan kepada pihak PDC sekiranya terdapat sebarang masalah sewaktu tuan/puan melakukan pembayaran.

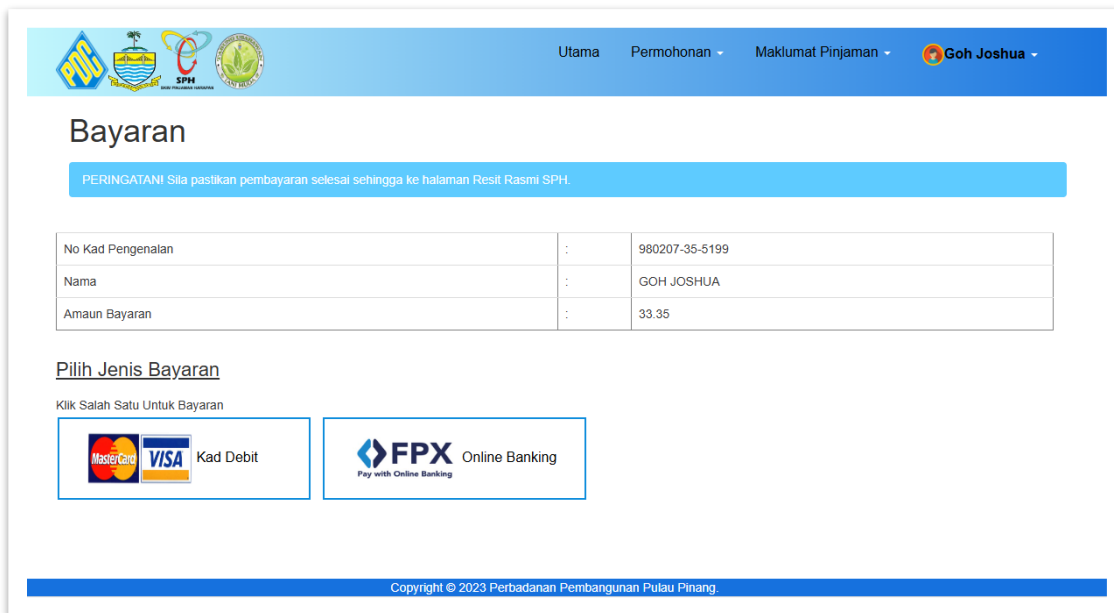
Bayar Sekarang

Cetak

Copyright © 2023 Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang.

- Sila semak butiran bayaran dahulu dan tekan butang **Bayar Sekarang**.

6. Kemudian user boleh pilih jenis bayaran yang sesuai dan klik pada jenis bayaran tersebut dan masukkan maklumat seperti yang diperlukan sehingga proses bayaran selesai dan keluar paparan resit bayaran.




Bayaran

PERINGATANI Sila pastikan pembayaran selesai sehingga ke halaman Resit Rasmi SPH.


No Kad Pengenalan	:	980207-35-5199
Nama	:	GOH JOSHUA
Amaun Bayaran	:	33.35

Pilih Jenis Bayaran

Klik Salah Satu Untuk Bayaran

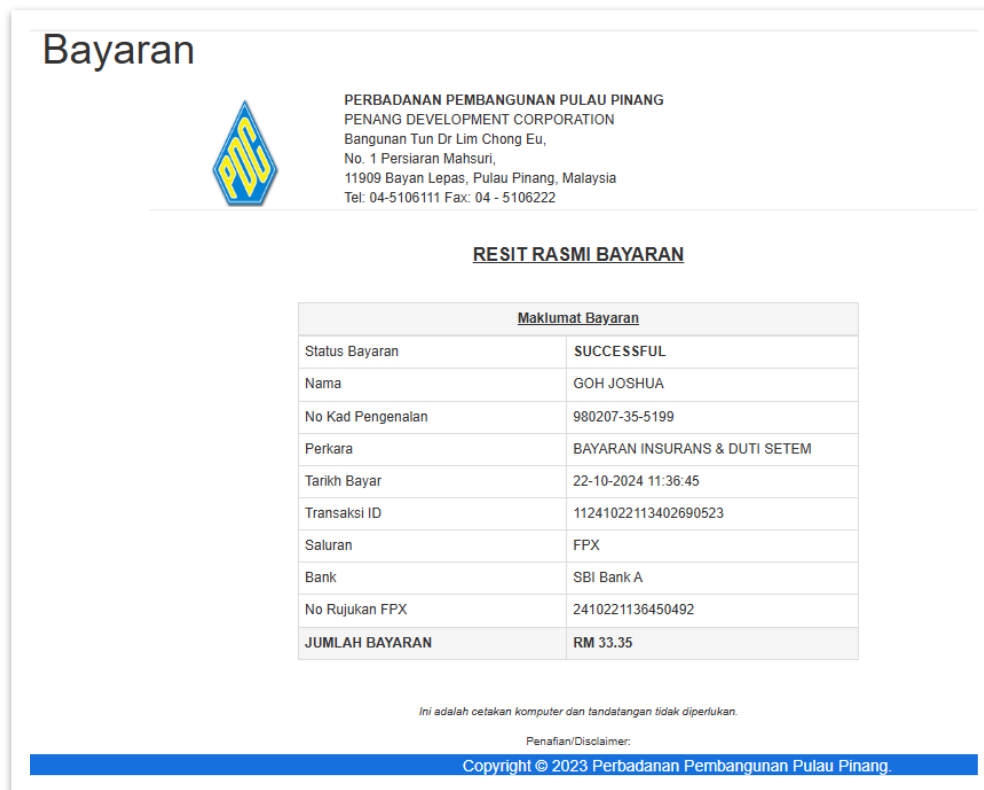


Kad Debit




Online Banking

Copyright © 2023 Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang.



Bayaran



PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG
 PENANG DEVELOPMENT CORPORATION
 Bangunan Tun Dr Lim Chong Eu,
 No. 1 Persiaran Mahsuri,
 11909 Bayan Lepas, Pulau Pinang, Malaysia
 Tel: 04-5106111 Fax: 04 - 5106222

RESIT RASMI BAYARAN

Maklumat Bayaran	
Status Bayaran	SUCCESSFUL
Nama	GOH JOSHUA
No Kad Pengenalan	980207-35-5199
Perkara	BAYARAN INSURANS & DUTI SETEM
Tarikh Bayar	22-10-2024 11:36:45
Transaksi ID	11241022113402690523
Saluran	FPX
Bank	SBI Bank A
No Rujukan FPX	2410221136450492
JUMLAH BAYARAN	RM 33.35

Ini adalah cetakan komputer dan tandatangan tidak diperlukan.

Penafian/Disclaimer:

Copyright © 2023 Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang.

7. Berikut adalah paparan sekiranya user klik pada butang Tolak Permohonan dan perlu masukkan sebab tolak permohonan tersebut dan tekan butang **Hantar**.

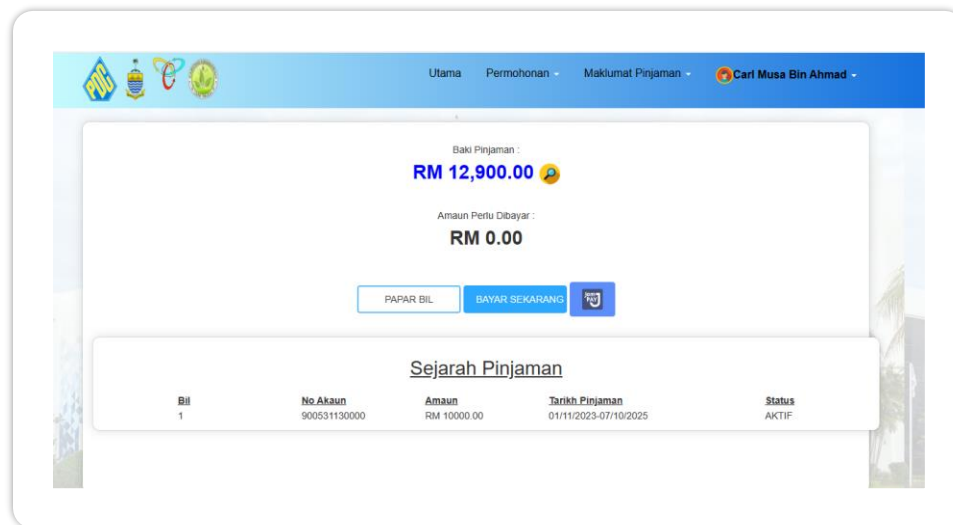
The screenshot shows a web portal interface for rejecting a loan application. At the top, there is a navigation bar with logos on the left and menu items: 'Utama', 'Permohonan', 'Maklumat Pinjaman', and a user profile 'Hazirah Binti Abdul Rahman'. The main heading is 'Tolak Permohonan'. Below this, the form contains the following fields:


- No Kad Pengenalan: 901006-07-5184
- No Permohonan: PER20231000073
- Jenis Pinjaman: SPH
- Skim Pinjaman: SKIM 1
- Amaun Diluluskan: 20000.00
- Nyatakan Sebab Tolak Permohonan: Nyatakan sebab

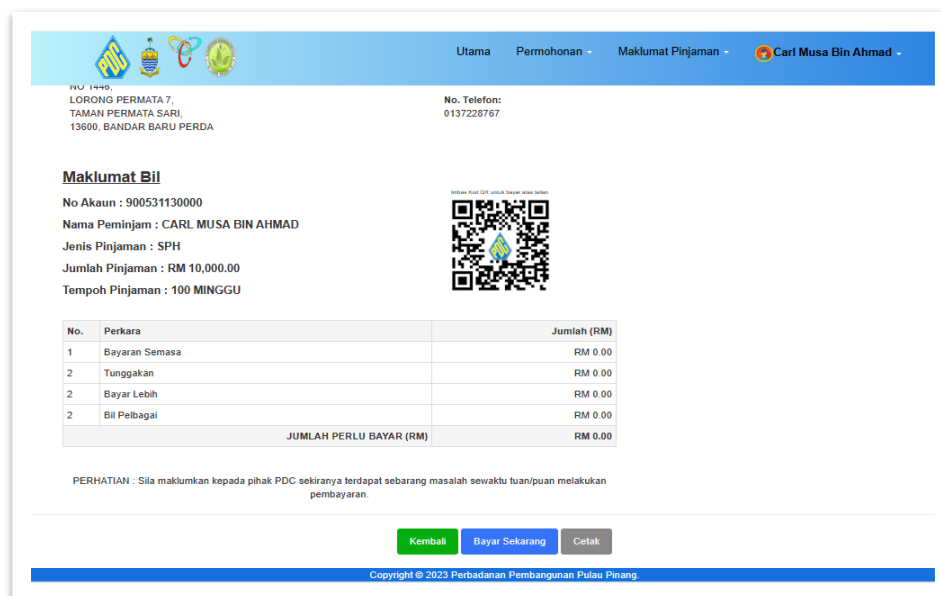
A blue button labeled 'Hantar' is located at the bottom left of the form area.

5.0 DASHBOARD


1. Menu dashboard ini memaparkan maklumat data pinjaman secara ringkas.



2. Klik pada ikon  untuk lihat butiran terperinci baki pinjaman tersebut dalam penyata bayaran.
3. Klik pada butang Papar Bil untuk lihat maklumat bil semasa yang perlu dibayar oleh peminjam .



4. Klik pada butang Bayar Sekarang untuk buat bayaran ansuran pinjaman secara online.

5. Maklumat no akaun JomPay boleh didapati sekiranya user klik pada ikon  .



6.0 MAKLUMAT PINJAMAN

6.1 SURAT TAWARAN

- Berikut dipaparkan maklumat surat tawaran pinjaman untuk rujukan user.

Utama Permohonan - Maklumat Pinjaman - Carl Musa Bin Ahmad

PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG
 PENANG DEVELOPMENT CORPORATION
 Bangunan Tun Dr Lim Chong Eu,
 No. 1 Pesisiran Mahsuri,
 11909 Bayan Lepas, Pulau Pinang, Malaysia
 Tel: 04-5106111 Fax: 04 - 5106222

Ruj. Kami : 880000-00-1234
 Tarikh : 04/10/2023
CARL MUSA BIN AHMAD
 NO 1446
 LORONG PERMATA 7,
 TAMAN PERMATA SARI,
 13600,BANDAR BARU PERDA

Tuan/Puan ,

SURAT TAWARAN PINJAMAN DI BAWAH SKIM PINJAMAN MIKROKREDIT NEGERI PULAU PINANG

Sukacita dimaklumkan bahawa permohonan tuan/puan telah diluluskan tertakluk kepada syarat-syarat yang terkandung dibawah :-

1. Jenis Pinjaman	: SPH
2. Skim	: SKIM 1
3. Jumlah Pinjaman	: RM 10,000.00
4. Tujuan Pinjaman	: Modal Pusingan/Pembelian Peralatan/Ubahsuai Tempat Niaga
5. Tempoh Pinjaman	: 100 BULAN

Copyright © 2023 Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang.

6.2 SURAT PERJANJIAN

- Berikut dipaparkan maklumat surat perjanjian pinjaman untuk rujukan user.

Utama Permohonan - Maklumat Pinjaman - Carl Musa Bin Ahmad

PERJANJIAN INI dibuat pada hari dan tahun seperti yang tertera dalam Seksyen 1 Jadual Pertama di sini Antara **PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG** sebuah badan korporat yang diperbadankan di bawah Enakmen Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang 1971 yang beralamat di Bangunan Tun Dr Lim Chong Eu No.1 Pesisiran Mahsuri Bandar Bayan Baru 11909 Bayan Lepas Pulau Pinang ("**Pemberi Pinjaman**") sebagai satu pihak DAN pihak yang nama dan deskripsinya adalah dinyatakan dalam Seksyen 2 Jadual Pertama (selepas ini dinamakan "**Peminjam**") di pihak yang satu lagi.

- Peminjam adalah seorang peserta dan telah layak untuk turut serta di dalam "Skim Pinjaman Harapan (SPH)" dahulunya dikenali sebagai Projek Tiltan Saksama Rakyat (PTSR) ("Program") di mana ianya telah dianjurkan oleh Pemberi Pinjaman dan juga Kerajaan Negeri Pulau Pinang berdasarkan perwakilan yang telah diberikan di dalam "Borang SPH 1 dan 2" ("Borang") di mana ianya dilampirkan dalam Jadual Kedua di sini;
- Peminjam adalah berhasrat untuk meminjam daripada Pemberi Pinjaman di mana jumlahnya adalah seperti yang terkandung dalam Seksyen 3 Jadual Pertama ("Pinjaman") tujuannya diuraikan dengan lebih terperinci di dalam Klausula 3.2 Perjanjian ini;
- Pemberi Pinjaman telah bersetuju di atas permintaan Peminjam untuk memberi pinjaman kepada Peminjam sejumlah wang tanpa mengenakan apa-apa faedah tertakluk kepada terma-terma dan syarat-syarat yang terkandung di dalam Perjanjian ini dan selepas ini di mana Pemberi Pinjaman difikirkan sebagai patut;
- Kedua-dua pihak telah bersetuju untuk merekodkan semua terma-terma dan syarat-syarat Pinjaman seperti yang terkandung di dalam Perjanjian ini.

MAKA DENGAN INI ADALAH DIPERSETUJUI seperti berikut:

- TAFSIRAN**
 - Di dalam Perjanjian ini, melainkan konteks menyatakan sebaliknya dalam Perjanjian ini, ungkapan-ungkapan di bawah adalah bermaksud seperti berikut:
 - "Hari Bekerja" Hari di mana institusi kewangan dibuka untuk urusan perniagaan di Semenanjung Malaysia dan di mana urusan yang terkandung di dalam Perjanjian ini dijalankan;
 - "Peminjam" Bermaksud pihak yang nama dan deskripsinya terkandung di dalam Seksyen 2 Jadual Pertama dan termasuk pengganti di dalam hakmilik dan penerima serahkannya;
 - "Kejadian Keingkaran" Mana-mana kejadian atau urusan yang dinyatakan di dalam Klausula 10 atau mana-mana kejadian yang menyebabkan Pinjaman, faedah dan wang-wang lain yang dihutang daripada Pemberi Pinjaman atau daripada Perjanjian ini menjadi tertunggak dan harus dibayar kepada Pemberi Pinjaman.

6.3 NOTIS PDPA

- Berikut dipaparkan notis PDPA untuk rujukan user.

PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG
PENANG DEVELOPMENT CORPORATION
1 Pesiaran Mahsuri, Bandar Bayan Baru, 11909 Bayan Lepas, Pulau Pinang, Malaysia.
Pett Surat 967, 10820 Pulau Pinang, Malaysia.
Tel: 04-6340111 Fax: 04-6340210

Notis Perlindungan Data Peribadi

- Notis Data Peribadi ini ("Notis") menerangkan bagaimana PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG, diperbadankan di bawah Penang Development Corporation Enactment, 1971, beralamat di Bangunan Tun Dr. Lim Chong Eu, No. 1, Pesiaran Mahsuri, Bandar Bayan Baru, 11909 Bayan Lepas, Pulau Pinang, serta anak-anak syarikat dan syarikat berhubung dengannya ("PDC") menggunakan Data Peribadi anda.
- Dengan melantik PDC untuk menyediakan perkhidmatan atau dengan berhubung dengan PDC sama ada di acara, persidangan, seminar, ceramah atau sebaliknya, atau dengan menggunakan laman web PDC www.pdc.gov.my ("Laman Web"), anda bersetuju dengan pemrosesan Data Peribadi anda oleh PDC dan semua orang yang terlibat dalam penyediaan perkhidmatan oleh PDC.
- PDC berhak untuk mengubahsuai, mengemaskini atau meminda terma-terma Notis ini pada bila-bila masa dengan meletakkan Notis yang dikemas-kinikan di Laman Web kami. Dengan terus berkomunikasi dengan PDC atau dengan terus menggunakan perkhidmatan PDC berikutan pengubahsuaian, pengemaskinian atau pindaan kepada Notis ini ia hendaklah dianggap sebagai penerimaan anda terhadap pengubahsuaian, pengemaskinian atau pindaan tersebut.
- Jika berlaku sebarang percanggahan di antara versi Bahasa Inggeris dan versi bahasa lain, versi Bahasa Inggeris akan diguna pakai.

Copyright © 2023 Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang.

6.4 JADUAL PEMBAYARAN

- Berikut dipaparkan jadual pembayaran ansuran pinjaman yang aktif untuk rujukan user.

PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG
PENANG DEVELOPMENT CORPORATION
Bangunan Tun Dr Lim Chong Eu,
No. 1 Pesiaran Mahsuri,
11909 Bayan Lepas, Pulau Pinang, Malaysia
Tel: 04-5105111 Fax: 04 - 5106222

JADUAL BAYARAN ANSURAN

No Akaun : 900531130000
No Kad Pengenalan: S80000-00-1234
Nama : CARL MUSA BIN AHMAD
Alamat : NO 1446,
LORONG PERMATA 7,
TAMAN PERMATA SARI,
13600.BANDAR BARU PERDA

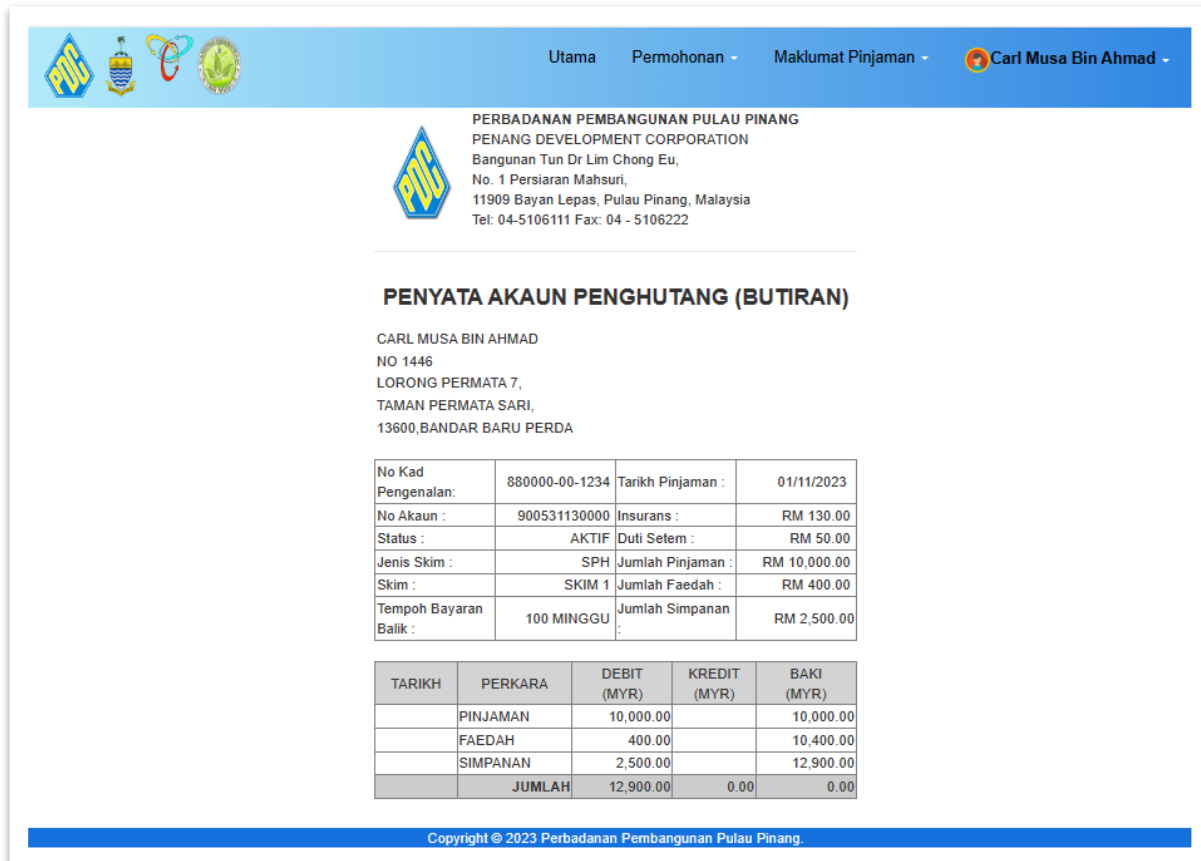
Jenis Pinjaman : SPH (SKIM 1)
Amaun Pinjaman : RM 10,000.00 (100 MINGGU)

BIL	TARIXH PERLU BAYAR	PERKARA	AMAUIN PERLU BAYAR (RM)
1	01/11/2023-07/11/2023	BIL MIKROKREDIT (01/11/2023)	125.00
2	08/11/2023-14/11/2023	BIL MIKROKREDIT (08/11/2023)	125.00
3	15/11/2023-21/11/2023	BIL MIKROKREDIT (15/11/2023)	125.00
4	22/11/2023-28/11/2023	BIL MIKROKREDIT (22/11/2023)	125.00
5	29/11/2023-05/12/2023	BIL MIKROKREDIT (29/11/2023)	125.00
6	06/12/2023-12/12/2023	BIL MIKROKREDIT (06/12/2023)	125.00
7	13/12/2023-19/12/2023	BIL MIKROKREDIT (13/12/2023)	125.00
8	20/12/2023-26/12/2023	BIL MIKROKREDIT (20/12/2023)	125.00
9	27/12/2023-02/01/2024	BIL MIKROKREDIT (27/12/2023)	125.00
10	03/01/2024-09/01/2024	BIL MIKROKREDIT (03/01/2024)	125.00
11	10/01/2024-16/01/2024	BIL MIKROKREDIT (10/01/2024)	125.00

Copyright © 2023 Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang.

6.5 PENYATA BAYARAN

1. Sekiranya user ingin menyemak dan mencetak penyata bayaran, user boleh pergi ke menu Penyata Bayaran ini.



Utama Permohonan Maklumat Pinjaman Carl Musa Bin Ahmad

PERBADANAN PEMBANGUNAN PULAU PINANG
PENANG DEVELOPMENT CORPORATION
 Bangunan Tun Dr Lim Chong Eu,
 No. 1 Persiaran Mahsuri,
 11909 Bayan Lepas, Pulau Pinang, Malaysia
 Tel: 04-5106111 Fax: 04 - 5106222

PENYATA AKAUN PENGHUTANG (BUTIRAN)

CARL MUSA BIN AHMAD
 NO 1446
 LORONG PERMATA 7,
 TAMAN PERMATA SARI,
 13600, BANDAR BARU PERDA

No Kad Pengenalan:	880000-00-1234	Tarikh Pinjaman :	01/11/2023
No Akaun :	900531130000	Insurans :	RM 130.00
Status :	AKTIF	Duti Selem :	RM 50.00
Jenis Skim :	SPH	Jumlah Pinjaman :	RM 10,000.00
Skim :	SKIM 1	Jumlah Faedah :	RM 400.00
Tempoh Bayaran Balik :	100 MINGGU	Jumlah Simpanan :	RM 2,500.00

TARIKH	PERKARA	DEBIT (MYR)	KREDIT (MYR)	BAKI (MYR)
	PINJAMAN	10,000.00		10,000.00
	FAEDAH	400.00		10,400.00
	SIMPANAN	2,500.00		12,900.00
	JUMLAH	12,900.00	0.00	0.00

Copyright © 2023 Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang.

6.6 SEJARAH BAYARAN

1. Sekiranya user ingin mencetak semula resit bayaran yang telah dibuat, user boleh rujuk menu Sejarah Bayaran seperti di bawah.

Utama Permohonan Maklumat Pinjaman Carl Musa Bin Ahmad

Sejarah Bayaran Terkini

Bil	Tarikh	No Resit	Saluran	Amaun	Resit
1	04/10/2023	RT2120231004000005	KAUNTER	180.00	
				JUMLAH (RM)	180.00

Copyright © 2023 Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang

Utama Permohonan Maklumat Pinjaman Carl Musa Bin Ahmad

PENANG DEVELOPMENT CORPORATION
 Bangunan Tun Dr Lim Chong Eu,
 No. 1 Persiaran Mahsuri,
 11909 Bayan Lepas, Pulau Pinang, Malaysia
 Tel: 04-5106111 Fax: 04 - 5106222

RESIT RASMI BAYARAN

Maklumat Bayaran	
Nama	CARL MUSA BIN AHMAD
No Rujukan	bayaran duti
Perkara	KUTIPAN - BAYARAN BIL DUTI SETEM & INSURANS
No Rest	RT2120231004000005
Status Bayaran	SAH
Saluran Bayaran	KAUNTER
Tarikh Bayar	04/10/2023 20:53:03
JUMLAH TELAH BAYAR (RM)	RM 180.00

Copyright © 2023 Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang

7.0 KEMASKINI PROFIL

1. Berikut adalah menu sekiranya user ingin mengemaskini maklumat kata laluan profil untuk portal dan alamat kediaman baru sekiranya ada perubahan.

The screenshot shows a web portal interface for updating a user profile. At the top, there are logos for POC, SPH, and other organizations. The user's name 'Fatimah Ghani' is displayed in the top right corner. The main heading is 'Kemaskini Profil'. The form contains the following fields:

- No Kad Pengenalan: 640717-07-5006
- Nama Penuh: FATIMAH GHANI
- No Telefon: 0197119752
- Alamat Emel: support@plamera.com
- Kata Laluan:
- Pertukaran Alamat Baru (Jika Ada): NO 1, JALAN PERMATA 2
- TAMAN PERMATA

Copyright © 2023 Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang.